



**FORMULARIO
REQUERIMIENTO COMPRAS DE URGENCIA**

CÓDIGO: FOR-CCO-08

PÁGINA: 1 de 8

DIRECCIÓN: Administrativa y Financiera

DEPARTAMENTO: Compras y Contrataciones

FECHA EMISIÓN: 22/06/2021

REVISIÓN: 00

FECHA REVISIÓN:

URGENTE

Informe Pericial

Fecha: 08/03/2022

Unidad: Dirección de Ingeniería

Nombre del Perito: Ing. Saúl Vargas

¿Está contemplada en el presupuesto anual? Sí No ¿En qué trimestre? 1 2 3 4

Necesidad(es) identificada(s)

Especifique con claridad la(s) necesidad(es) que tiene la Institución

Readecuaciones en Los Prados debido a daños ocasionados por deslizamientos de terreno durante reparación en tubería de Aguas Residuales.

- Arreglos en vivienda afectada durante la reparación a la tubería de Aguas Residuales.
- Acondicionamiento en Calle 1, Los Prados: construcción de aceras y contenes para un adecuado drenaje de las aguas pluviales y asfaltado de la vía afectada.

Situaciones que justifican el procedimiento de urgencia

Haga constar las situaciones objetivas que sustentan el uso de la excepción y no permiten realizar el procedimiento ordinario. Tome en cuenta que las situaciones justificables deben ser de caso fortuito, inesperadas, imprevisibles, inmediatas, concretas y probadas. No se consideran justificaciones válidas las siguientes: a) la dilación en el accionar de los funcionarios intervinientes, b) la primera declaratoria de desierto de un proceso, c) el no haber iniciado con antelación suficiente un procedimiento de contratación, previo a la finalización de un contrato de cumplimiento sucesivo o de prestación de servicios.

Durante reparaciones en la tubería de aguas residuales de la Calle 1 de Los Prados, se vio muy afectada una vivienda debido a los deslizamientos de terreno que provocaron la abertura de un socavón, el mismo fue rellenado con material de mina, sin embargo dicho material, producto de las lluvias que se han producido en las últimas semanas, por la falta de obras de drenaje (aceras y contenes) y por falta del asfalto y la pendiente adecuada en la vía, el material de mina se ha contaminado, al punto de provocar el hundimiento parcial de un vehículo pesado, induciendo que la Calle 1 del sector Los Prados sea de difícil tránsito. Esta situación perturba considerablemente la calidad de vida de los moradores de la vivienda afectada y de la población de este sector, por lo que se hace urgente ejecutar actividades de reparación y corrección de la vivienda y de la calle, en conjunto con las obras de arte requeridas para evitar los cúmulos de agua que dañan el terreno.

Recomendación(es) del(los) perito(s)

Se debe indicar lo que los peritos recomienden, tomando en cuenta la evaluación de las condiciones de la Institución. De proceder, recomendar el procedimiento de urgencia por el tiempo que llevaría hacer el procedimiento ordinario, considerando la inmediatez que requiere la Institución para satisfacer esta necesidad inminente.

Los peritos evaluadores recomiendan intervenir la vivienda y la vía de tránsito público en Los Prados lo antes posible para evitar que suceda una catástrofe con el hundimiento de vehículos y un mayor deterioro de la vivienda afectada. Con la solución de estos problemas se puede devolver a esa familia y a toda la comunidad de Los Prados la tranquilidad de poder tener condiciones de vida más óptimas.



**FORMULARIO
REQUERIMIENTO COMPRAS DE URGENCIA**

CÓDIGO: FOR-CCO-08 **PÁGINA:** 2 de 8
DIRECCIÓN: Administrativa y Financiera
DEPARTAMENTO: Compras y Contrataciones
FECHA EMISIÓN: 22/06/2021 **REVISIÓN:** 00
FECHA REVISIÓN:

Contenido de las fichas técnicas

Objeto del proceso:				Reparación de vivienda afectada y acondicionamiento en Calle 1, Los Prados.			
Tiempo para entregar las propuestas: (Pertenece al Depto. de Compras)							
Tiempo programado para la entrega de lo adjudicado: (Pertenece al Depto. de Compras)							
Fichas Técnicas							
Ítem	Código	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad Solicitada	Precio Estimado a Pagar	Monto	Observaciones (tipo, calidad de los productos/servicios)
1		Reparación de vivienda afectada y acondicionamiento en Calle 1, Los Prados.	NA	NA	RD\$854,399.12	RD\$854,399.12	
2							
Monto Total							
Monto Total							
Ítem	Lugar de entrega			Cantidad requerida	Fecha de entrega (Depto. Compras)	Hora de entrega (Depto. Compras)	
1							
Tipo y empaque de los productos, de proceder (en caso de que se prevea la posibilidad de sustituir productos, debe indicarse en qué casos y bajo cuáles instrucciones)							
Condiciones para que la entrega realizada por el proveedor sea considerada válida:							



**FORMULARIO
REQUERIMIENTO COMPRAS DE URGENCIA**

CÓDIGO: FOR-CCO-08 **PÁGINA:** 3 de 8
DIRECCIÓN: Administrativa y Financiera
DEPARTAMENTO: Compras y Contrataciones
FECHA EMISIÓN: 22/06/2021 **REVISIÓN:** 00
FECHA REVISIÓN:

Criterios para evaluar el cumplimiento de la oferta

Si los bienes son estandarizados se recomienda evaluar bajo la metodología Cumple/No Cumple, para lo cual las especificaciones y los criterios (el cómo y el qué se va a evaluar, deben estar definidos detalladamente)

1- Los documentos a solicitar son:

· Especificado en el Pliego de Condiciones

2- Identificar en pliego de condiciones que quedan descartados las ofertas que estén por encima o por debajo de un margen del 10% del presupuesto base por lealtad de competencia de precios.

3- Equipos necesarios:

- Cortadora de Asfalto
- Camión de 6 m³
- Señalización (Letreros y Cintas de Peligro)
- Compactador Manual
- Retroexcavadora 416

4- Presupuesto base RD\$ 854,399.12

Las visitas al campo deben ser coordinadas con anticipación con la Dirección de Ingeniería, luego de haber subido el proceso al portal transaccional. (La asistencia a las visitas no es obligatoria de parte de los participantes).

Observaciones y/o Anexos (Fotos u otras informaciones que sean necesarias y que faciliten a los interesados presentar sus propuestas con la brevedad requerida y en igualdad de condiciones; y la calidad y control de entregas con eficiencia y eficacia).

Ver Anexo Fotograma de Obra.

Encargado del Área Solicitante

Director Área





**FORMULARIO
REQUERIMIENTO COMPRAS DE URGENCIA**

CÓDIGO: FOR-CCO-08 **PÁGINA:** 4 de 8
DIRECCIÓN: Administrativa y Financiera
DEPARTAMENTO: Compras y Contrataciones
FECHA EMISIÓN: 22/06/2021 **REVISIÓN:** 00
FECHA REVISIÓN:

1.0 FIRMAS DE APROBACIÓN

	Nombre Cargo	Firma	Fecha
Analista de Documentación	Victor Reyes		
Colaborador	Francis Ortega Director Planificación y Desarrollo		
Revisado Por	Pablo Pichardo Enc. Depto. Desarrollo Institucional José D. Marcelino Director Administrativo y Financiero		
Aprobado Por	Lisbeth López Enc. Depto. Compras y Contrataciones		



FORMULARIO
REQUERIMIENTO COMPRAS DE URGENCIA

CÓDIGO: FOR-CCO-08

PÁGINA: 5 de 8

DIRECCIÓN: Administrativa y Financiera

DEPARTAMENTO: Compras y Contrataciones

FECHA EMISIÓN: 22/06/2021

REVISIÓN: 00

FECHA REVISIÓN:

ANEXO



**FORMULARIO
REQUERIMIENTO COMPRAS DE URGENCIA**

CÓDIGO: FOR-CCO-08

PÁGINA: 6 de 8

DIRECCIÓN: Administrativa y Financiera

DEPARTAMENTO: Compras y Contrataciones

FECHA EMISIÓN: 22/06/2021

REVISIÓN: 00

FECHA REVISIÓN:

FOTOGRAMA



DAÑOS CAUSADOS A VIVIENDA EN LOS PRADOS



**FORMULARIO
REQUERIMIENTO COMPRAS DE URGENCIA**

CÓDIGO: FOR-CCO-08

PÁGINA: 7 de 8

DIRECCIÓN: Administrativa y Financiera

DEPARTAMENTO: Compras y Contrataciones

FECHA EMISIÓN: 22/06/2021

REVISIÓN: 00

FECHA REVISIÓN:



HUNDIMIENTO PARCIAL DE VEHÍCULO PESADO EN LOS PRADOS



**FORMULARIO
REQUERIMIENTO COMPRAS DE URGENCIA**

CÓDIGO: FOR-CCO-08 **PÁGINA:** 8 de 8
DIRECCIÓN: Administrativa y Financiera
DEPARTAMENTO: Compras y Contrataciones
FECHA EMISIÓN: 22/06/2021 **REVISIÓN:** 00
FECHA REVISIÓN:



SITUACION ACTUAL VIA DE TRANSITO CALLE 1, LOS PRADOS