

CORPORACIÓN DEL ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE SANTIAGO
(CORAASAN)



Especificaciones Técnicas

COLOCACION DE LONA ASFALTICA TECHO EDIFICIO ADMINISTRATIVO

Fecha: 08 de junio del 2021

Lugar de Ejecución: CORAASAN, Nibaje, Santiago.

CORPORACION DEL ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE SANTIAGO

CORAASAN

DIRECCION DE PROGRAMAS Y PROYECTOS ESPECIALES (D.P.P.E)

DEPARTAMENTO DE ESTUDIOS Y PROYECTOS

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA CONTRATISTAS

Las siguientes especificaciones serán para aquellos contratistas que califiquen para la obra a contratar. Estas especificaciones deberán ser cumplidas en su totalidad.

Dichas especificaciones explican de forma detallada las actividades que intervienen en el presupuesto de la obra a construir.

1. PRELIMINARES

- **Limpieza General y Retiro de Lona Vieja (Áreas puntuales):** En esta partida se consideran los equipos, materiales y personal necesario para la limpieza general del área y retiro de lona asfáltica vieja en las áreas puntuales a ser intervenida para su reparación.

2. IMPERMEABILIZANTE

- **Aplicación de Impermeabilizante Sistema Membrana Tela Asfáltica Granular**

Debe colocarse una capa de membrana asfáltica granulada de 4 Kg/M² de alta resistencia, con unas características de elevada calidad físicas y químicas que garantice la resistencia necesaria para absorber los esfuerzos de tracción y cortante que se generan durante los cambios bruscos de temperatura.

3. TERMINACION EN TECHO

- **Aplicación de SIKADUR en Juntas Fino de Techo:** en esta partida se considera la aplicación del producto como adhesivo estructural para la unión monolítica del concreto en las juntas a generarse con la reparación del fino existente. Para la aplicación del mismo, se hará uso de herramientas menores y personal calificado para el mismo.

- **Corrección de Fino de Techo:** en esta partida se considera la reparación de los puntos en el fino de techo existente, a ser intervenidos para la ejecución del trabajo de colocación de la lona asfáltica. En esta partida deben ser considerados materiales, equipos y personal necesarios para la ejecución de la misma.

4. MISCELANEOS

- **Corrección de Desagües de Techo (12 UDS):** en esta partida se considera la reparación de los desagües existentes en el techo a ser intervenidos para la ejecución del trabajo de colocación de la lona asfáltica. En esta partida deben ser considerados materiales, equipos y personal necesarios para la ejecución de la misma.
- **Limpieza Final:** en esta partida se considera la disposición final de los escombros y desechos resultantes en el cumplimiento de todas las partidas incluidas en el presupuesto. En esta partida deben ser considerados materiales, equipos y personal necesarios para la ejecución de la misma.